



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOIS IRMÃOS DAS MISSÕES – RS

COMPOSIÇÃO DE BDI

OBRA: Reforma e Ampliação

ENGENHEIRO CIVIL: Bruno Henrique Milani CREA-RS 229773

PROPRIETÁRIO: Câmara Municipal de Vereadores de Dois Irmãos das Missões - RS

LOCAL: Rua Amantino José Schiavo, nº 66 – Bairro Centro – Dois Irmãos das Missões - RS

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo.

FÓRMULA BDI:

$$\text{BDI: } \frac{(1+AC+S+R+G).(1+DF).(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC= taxa de administração central	4,00%
S= taxa de seguros	0,40%
G= taxa de garantias	0,40%
R= taxa de riscos	1,00%
DF= taxa de despesas financeiras	1,00%
L= taxa de lucro / remuneração	7,90%
I= taxa de incidência de impostos (EMPRESA DESONERADA)	10,15%

I1: PIS e COFINS - 3,65%

I2: ISS (conforme legislação municipal) - 2,00%

I3: CPRB (Lei 13.161/2015 - Desoneração) - 4,50%

Σ: 10,15%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

BDI = 28,32%